**Приложение № 1**

**к Извещению № 05/2023**

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

Земельный участок с кадастровым номером 24:58:0308001:5974, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, земельный участок № 37/3, для строительства объекта складского назначения

**Теплоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/52 от 11.01.2023 г.

Подключение к системе теплоснабжения склада возможно осуществить путем врезки в тепловом павильоне ТП-10Б, эксплуатируемом ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО»с суммарной тепловой нагрузкой не более 0,1 Гкал/час.

Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении к системе централизованного теплоснабжения.

Согласно приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 458-п от 15.12.2022 «Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО»платы за подключение к системе теплоснабжения ЗАТО Железногорск», плата за подключение объектов заявителей составляет 11 945,213 тыс.руб/Гкал/ч без учета НДС.

Размер платы действует со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2023 года.

Ознакомиться со схемой сетей теплоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/6692 от 28.12.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения в колодце ВК-39 (в районе н/з дул. Южная, 39) не эксплуатируемый ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1053-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети составляет 28,454 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети при диаметре 40 мм и менее составляет 15,410 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/6693 от 28.12.2022 г.

Информация о точке (точках) подключения: канализационный трубопровод в колодце КК-49 (в районе н/з дул. Южная, 39) не эксплуатируемый ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 2 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1054-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети составляет 17,040 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети при диаметре от 40 мм до 70 мм составляет 8,697 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети при диаметре от 150 мм до 200 мм составляет 12,121 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к централизованной системе водоотведения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Электроснабжение:** информация выдана АО «КРАСЭКО» 28.12.2022 № 23/662

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 5 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 1 год, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 5 лет, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: сборные шины II секции РУ-0,4кВ ТП-147.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4 кВ до точки присоединения, вблизи границы заявляемого участка, установку прибора учета электроэнергии, вводного коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2022 году определяется на основании приказа РЭК Красноярского края № 82-Э от 18.11.2022, и будет указан в счете на оплату потребителю.